

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от _____ 2019 г. N _____

О внесении изменений и дополнений в решение Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 "Об утверждении Правил благоустройства города Архангельска"

В соответствии с Федеральным **законом** от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями), **Уставом** муниципального образования "Город Архангельск" Архангельская городская Дума решила:

1. Внести в решение Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581 "Об утверждении Правил благоустройства города Архангельска" (с изменениями) (далее – решение), следующие изменения:

1) в наименовании и пункте 1 решения слова "города Архангельска" заменить словами "муниципального образования "Город Архангельск";

2. Внести в Правила благоустройства муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581 (с изменениями), следующие изменения и дополнения:

1) в пункте 1.5, подпунктах 10.11.3, 10.11.10, 10.11.12, 10.11.16 пункта 10.11 слова "место сбора твердых коммунальных отходов" заменить словами "место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов" в соответствующем падеже;

2) пункт 4.3 Правил изложить в следующей редакции:

"4.3 Ограждения

4.3.1. Установка ограждений на территории муниципального образования "Город Архангельск" должна производиться исходя из необходимости, определяемой условиями эксплуатации или охраны земельных участков, зданий и иных объектов, в соответствии с архитектурно-художественными требованиями к внешнему виду ограждений.

4.3.2. В целях проведения работ по благоустройству предусматривается применение различных видов ограждений по:

- назначению (декоративные, защитные, ограждающие, их сочетание).
- высоте (низкие - 0,3-1,0 м., средние - 1,1-1,7 м., высокие - 1,8-2,0 м. (в исключительных случаях - 3,0 м.);
- виду материала (металлические, сетчатые, железобетонные, деревянные, пластиковые и др.);
- степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие, комбинированные);
- степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

4.3.3. По отдельным видам ограждений могут быть установлены типовые формы.

4.3.4. Организацию (проектирование) ограждений рекомендуется производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

4.3.5. Требования к внешнему виду дорожных ограждений, устанавливаются в соответствии с национальными стандартами.

4.3.6. На участках отделений полиции, пожарных депо, подстанций скорой помощи, военных и других режимных объектов, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", допускается предусматривать различные по типу ограждения, в зависимости от требований технических регламентов.

4.3.7. Требования к внешнему виду ограждений объектов, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия, устанавливаются в соответствии с режимами использования земель и градостроительными регламентами в границах данных зон.

4.3.8. В случае если требования к внешнему виду ограждений территорий и объектов, в том числе параметры таких ограждений, установлены нормативными правовыми актами Российской Федерации, требования к внешнему виду ограждений, установленные настоящими Правилами, применяются в части, не противоречащей таким нормативным правовым актам.

4.3.9. Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" могут быть разработаны методические рекомендации по проектированию и установке ограждений на территории муниципального образования "Город Архангельск".

4.3.10. В проектах ограждений целесообразно предусматривать экономичные конструкции промышленного изготовления, обладающие

современными эксплуатационными параметрами и отвечающие эстетическим требованиям, предъявляемым к элементам городской среды.

4.3.11. Допускается предусматривать применение также местных строительных материалов с учетом технической и экономической целесообразности.

4.3.12. В центральной части города рекомендуется устанавливать ограждения, выполненные преимущественно по индивидуальным проектам, из кованого металла, чугунного литья или сварной стали.

4.3.13. Высоту и вид ограждения следует принимать в соответствии с таблицей (Таблица).

№ п/п	Объект, расположенный на ограждаемой территории	Параметры ограждения	Вид ограждения
1.	Многоквартирные жилые дома и среднеэтажной и многоэтажной застройки,	не более 1,8 м	Прозрачные декоративные ограждения. Установка ограждения осуществляется после образования земельного участка и осуществления в отношении него государственного кадастрового учета, по решению собственников помещений в многоквартирном доме, исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий многоквартирных домов
2.	Жилые дома блокированной застройки	не более 1,8 м	Прозрачные декоративные ограждения
3.	Индивидуальные жилые дома	не более 1,8 м., живая изгородь – не более 1,6 м	Прозрачные ограждения. Между участками допускается устройство комбинированных или глухих ограждений, живой изгороди по взаимному письменному согласию собственников смежных земельных участков, оформленному

			в двух экземплярах, хранящихся у заинтересованных сторон, заключивших соглашение. Вдоль территорий общего пользования ограждения должны быть выдержаны в едином стилистическом решении, единой (гармоничной) цветовой гамме, схожи по высоте и форме
4.	Садовые дома, огороды	не более 1,5 м,	Прозрачные ограждения. Допускается по решению общего собрания членов садоводческого, огороднического объединения устройство глухих ограждений со стороны улиц и проездов
5.	Здания дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций здравоохранения (за исключением стационаров психиатрического и инфекционного профиля)	не более 1,6 м.	Декоративные прозрачные ограждения
6.	Здания организаций здравоохранения – стационаров психиатрического и инфекционного профиля	не более 2 м	Железобетонное сплошное
7.	Торгово-развлекательные и деловые центры	не более 0,9 м, ограждающие элементы высотой не более 0,75 м	Прозрачные декоративные ограждения
8.	Административные и общественно-деловые здания, на территории которых установлен ограниченный режим доступа в соответствии с законодательством	не более 2 м, ограждающие элементы – не более 0,75 м	Прозрачные ограждения
9.	Здания и сооружения	не более 0,9 м,	Прозрачные ограждения

	общественного назначения, на территории которых не установлен ограниченный режим доступа в соответствии с законодательством (здания, в которых размещаются организации культуры и искусства, здания транспортного обслуживания населения, спортивные комплексы и т.п.)	ограждающие элементы высотой не более 0,75 м	
10.	Объекты сервисного обслуживания автотранспорта	не более 1,6 м, ограждающие элементы высотой не более 0,75 м	Прозрачные ограждения
11.	Промышленные, производственно-коммунальные предприятия, не являющиеся опасными производственными объектами, складские комплексы	не более 3 м, ограждающие элементы не более 0,75 м	Прозрачные ограждения
12.	Промышленные, производственно-коммунальные предприятия, являющиеся опасными производственными объектами, предприятия, организации, для функционирования которых законодательством установлены дополнительные меры безопасности	не более 3 м, ограждающие элементы не более 0,75 м	Прозрачные и глухие ограждения
13.	Парки	не более 2,5 м	Декоративные прозрачные ограждения
14.	Скверы, бульвары, пешеходные улицы, набережные	не более 0,9 м, ограждающие элементы высотой не более 0,75 м.	Прозрачные декоративные ограждения, установка ограждений образующих замкнутый периметр, ограничивающих доступ к объекту не допускается
15.	Летние кафе	не менее 0,6 м и не	Временные

		более 1,0 м	декоративные ограждения
16.	Строительные площадки	не менее 1,6 м	В соответствии с действующими нормами
17.	Здания и сооружения, подлежащие сносу	не менее 1,6 м	В соответствии с действующими нормами
18.	Места производства земляных работ	не менее 1,2 м	Типовые ограждения в соответствии с действующими нормами
19.	Наземные плоскостные стоянки автомобилей открытого типа	Не более 0,9 м, ограждающие элементы высотой не более 0,75 м	Прозрачные ограждения, установка ограждений гостевых автостоянок жилых домов не допускается
20.	Наземные плоскостные стоянки автомобилей открытого типа с целью коммерческого использования	не более 1,8 м, ограждающие элементы высотой не более 0,75 м	Прозрачные ограждения
21.	Места временного проезда, временной парковки автомобилей на пешеходной части площади	Не более 0,9 м	Временные переносные ограждения
22.	Спортивные площадки	2,5 – 3,0 м, в местах примыкания спортивных площадок – не более 1,2 м	Сетчатое ограждение производственного изготовления
23.	Детские игровые площадки	не более 1,6 м	Прозрачные декоративные ограждения, допускается устройство сетчатых ограждений производственного изготовления
24.	Площадки для выгула собак	ограждения высотой не менее 1,5 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и поверхностью площадки не должно позволять животному покинуть площадку	сетчатое
25.	Площадки для дрессировки собак	ограждения высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним	сетчатое

		краем и поверхностью площадки не должно позволять животному покинуть площадку	
26.	Газоны	не более 0,6 м, ограждение следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания 0,2 – 0,3 м	Защитные металлические ограждения
27.	Деревья	Защитные ограждения в местах интенсивного пешеходного движения высотой 0,5 м и более, диаметром 0,9 м и более	Защитные приствольные ограждения

4.3.14. Запрещается применение в городской среде ограждений из сетки-рабицы, за исключением ограждений индивидуальных жилых домов малой этажности и дачных участков при условии использования полноценных секций в металлической раме, изготовленных в производственных условиях.

4.3.15. Запрещается во всех случаях устройство ограждения в виде сплошной кладки строительного кирпича и строительных блоков (бетонных, гипсовых, цементных и др.) без чередования с вертикальными столбами или опорами. Для внешней отделки ограждения рекомендуется использование облицовочного кирпича. Окраска ограждения из облицовочного кирпича запрещается. При использовании во внешней отделке ограждения строительного кирпича или строительных блоков необходимо производить их оштукатуривание и окраску, при этом столбы и секции ограждения должны различаться по цвету (тону).

4.3.16. Запрещается во всех случаях устройство железобетонного ограждения, установленного на "подошвах", по принципу временного строительного ограждения в виде сплошной стены без чередования с вертикальными столбами или опорами.

4.3.17. Запрещается в городской среде использование "глухих" непрозрачных ограждений с заполнением из железобетонных секций, за исключением ограждения территорий режимных объектов, предусмотренного действующим законодательством. В городской среде допускается применение железобетонных секций высотой не более 2,0 м от уровня земли до верхней отметки типовой секции с решетчатым просматриваемым завершением, занимающим не меньше 1/4 высоты секции, изготовленной в производственных условиях. Допускается окраска железобетонного ограждения (только по специальным технологиям и специальными красками для данного материала) в теплые пастельные цвета:

песочный, бежевый, серый, светло-зеленый и их оттенки. Запрещается окраска секций в яркие локальные цвета: красный, кирпичный, зеленый, желтый, синий, оранжевый, коричневый, фиолетовый, бордовый и их оттенки, черный.

4.3.18. Запрещается в центральной части города применение любых ограждений из сплошных металлических листов или с заполнением секций из цельных металлических листов (прямых, гофрированных). В городской среде запрещается использование ограждения, состоящего из сплошных металлических листов, без чередования секций производственного изготовления с вертикальными столбами или опорами. Ограждения с применением секций из цельного металлического листа допускаются для индивидуальных жилых домов малой этажности без выхода на магистрали и основные улицы, а также для строительных площадок. В этих случаях цельные металлические секции должны быть изготовлены и покрашены в производственных условиях, края должны быть окантованы защитным элементом.

4.3.19. Запрещаются в городской среде стилистические решения ограждений или их облицовка всеми видами декоративных материалов из натурального и ненатурального необработанного камня, создающие визуальную схожесть с элементами архитектуры не свойственной для региона, и вступающие в диссонанс с окружающей застройкой.

4.3.20. Запрещается использование во всех случаях "глухих" деревянных секций ограждений из щитовых листов, сплошного бруса, штакетника, за исключением ограждений, входящих в состав объектов историко-культурного наследия, объектов, расположенных в границах достопримечательного места - проспект Чумбарова-Лучинского, а также индивидуальных жилых домов малой этажности и дачных участков при условии соответствия техническим регламентам. В центральной части города деревянные ограждения должны быть не выше 1,5 м от уровня земли до крайней верхней отметки секции, быть просматриваемыми, аккуратно покрашены в яркие (за исключением черного), но не локальные цвета и нести в большей степени декоративный характер, если ограждение не является частью объекта историко-культурного наследия или иное не предусмотрено проектной документацией, согласованной в установленном порядке.

4.3.21. Запрещается во всех случаях изготовление и устройство ограждений из подручных материалов непроизводственного изготовления, элементов бытовых отходов (пластиковые и стеклянные бутылки), если иное не предусмотрено проектной документацией, согласованной в установленном порядке.

4.3.22. Для всех видов ограждений запрещается использовать яркие локальные (открытые) цвета, находящиеся в желтой, красной, синей и зеленой цветовой палитре. Черный цвет допускается использовать только для

металлических элементов сварных ограждений, ограждений с элементамиковки и литья.

4.3.23. Не допускается (кроме внутренних территорий индивидуальной жилой застройки и садово-дачных товариществ) плановая разноцветная окраска отдельных элементов ограждения, а также наличие на элементах ограждения рисунков граффити и элементов стрит-арта при отсутствии согласованного в установленном порядке проектного (цветового) решения.

4.3.24. Не допускается эксплуатация различных по типу или виду секций ограждения одной территории, участка или объекта (за исключением общих внутренних ограждений, размещаемых между соседними участками индивидуальной жилой и дачной застройки), если иное не предусмотрено проектной документацией, согласованной в установленном порядке.

4.2.25. Не допускается установка ограждения, затрудняющая проезд спецтехники (технических средств ГО и ЧС, скорой помощи, аварийных служб).

4.2.26. Не допускается установка ограждения, препятствующая транзитному движению пешеходов.

4.2.27. Не допускается установка ограждения в охранных зонах инженерных коммуникаций. В местах прохождения транзитных путей движения пешеходов по огражденным территориям конструкция ограждений должна обеспечивать свободный проход пешеходов и передвижение маломобильных групп населения.

4.2.28. Владелец обязан содержать ограждение в надлежащем состоянии и производить очистку ограждения по мере его загрязнения, а также производить необходимые ремонтно-восстановительные работы.

4.2.29. Периодическую окраску стационарных ограждений, газонных ограждений и ограждений тротуаров необходимо производить не реже двух раз в год. Плановая покраска ограждений должна производиться на загрунтованную поверхность после проведения соответствующих подготовительных мероприятий.

4.2.30. Загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, или несвоевременное проведение профилактических обследований с последующими при необходимости очисткой, покраской или ремонтом влечет предупреждение или наложение административного штрафа.

4.2.31. Не допускается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также, отдельных элементов ограждения, если общая площадь разрушения превышает 20% от общей площади элемента.

4.2.32. В случае отсутствия возможности восстановить ограждение и обеспечить его соответствие установленным требованиям при помощи ремонтно-восстановительных работ, ограждение подлежит демонтажу."

3) в пункте 10.5:

а) в абзаце шестнадцатом точку заменить на точку с запятой;

б) дополнить абзацем семнадцатым - восемнадцатым следующего содержания:

"- проведение аттракционов с использованием животных без получения разрешения администрации территориального округа о месте его проведения и согласования ГИБДД УВД по городу Архангельску.

Организация аттракционов с использованием животных на территории муниципального образования "Город Архангельск" должна осуществляться в соответствии с Порядком, утвержденным Администрацией муниципального образования "Город Архангельск"."

4) подпункт 10.9.3 пункта 10.9 исключить;

5) дополнить подпункт 10.11.14 пункта 10.11 после слова "ежедневно" дополнить словами ", за исключением холодного времени года (при температуре -5 град. и ниже).";

б) пункт 10.14. Правил дополнить подпунктами 10.14.8, 10.14.9, 10.14.10, 10.14.11, 10.14.12 следующего содержания:

"10.14.8. Размещение временных строений и сооружений на территории муниципального образования "Город Архангельск" осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и должно соответствовать генеральному плану города Архангельска, Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", проектам планировки территорий.

10.14.9. Размещение индивидуальных дровяных сараев для жителей многоквартирных домов производится при отсутствии в многоквартирных домах центрального отопления, горячего водоснабжения и инвентарных дровяных сараев собственников помещений данных жилых домов.

10.14.10. Размещение индивидуальных бань производится при отсутствии в многоквартирных домах горячего водоснабжения и отсутствии в радиусе 800 метров от дома действующих муниципальных бань.

10.14.11. Размещение эллингов (сараев) для хранения катеров и лодок, металлических сборных гаражей для личного автотранспорта производится только на земельных участках потребительских кооперативов (лодочных и гаражных), предоставленных им в установленном порядке в соответствии с проектами благоустройства.

10.14.12. Размещение сараев, бань, погребов, хозяйственных построек, в производится на земельном участке, предоставленном для индивидуального жилищного строительства."

7) в подпункте 10.15.3 пункта 10.15 Правил слова "цветового решения" исключить;

8) подпункт 15.4.1 пункта 15.4 Правил изложить в следующей редакции:

"15.4.1. Границы прилегающих территорий определяются уполномоченным органом в области градостроительства Администрации города, согласовываются отраслевыми (функциональными), территориальными органами Администрации города и закрепляются на картах-схемах границ прилегающих территорий, утверждаемых муниципальными правовыми актами Администрации города."